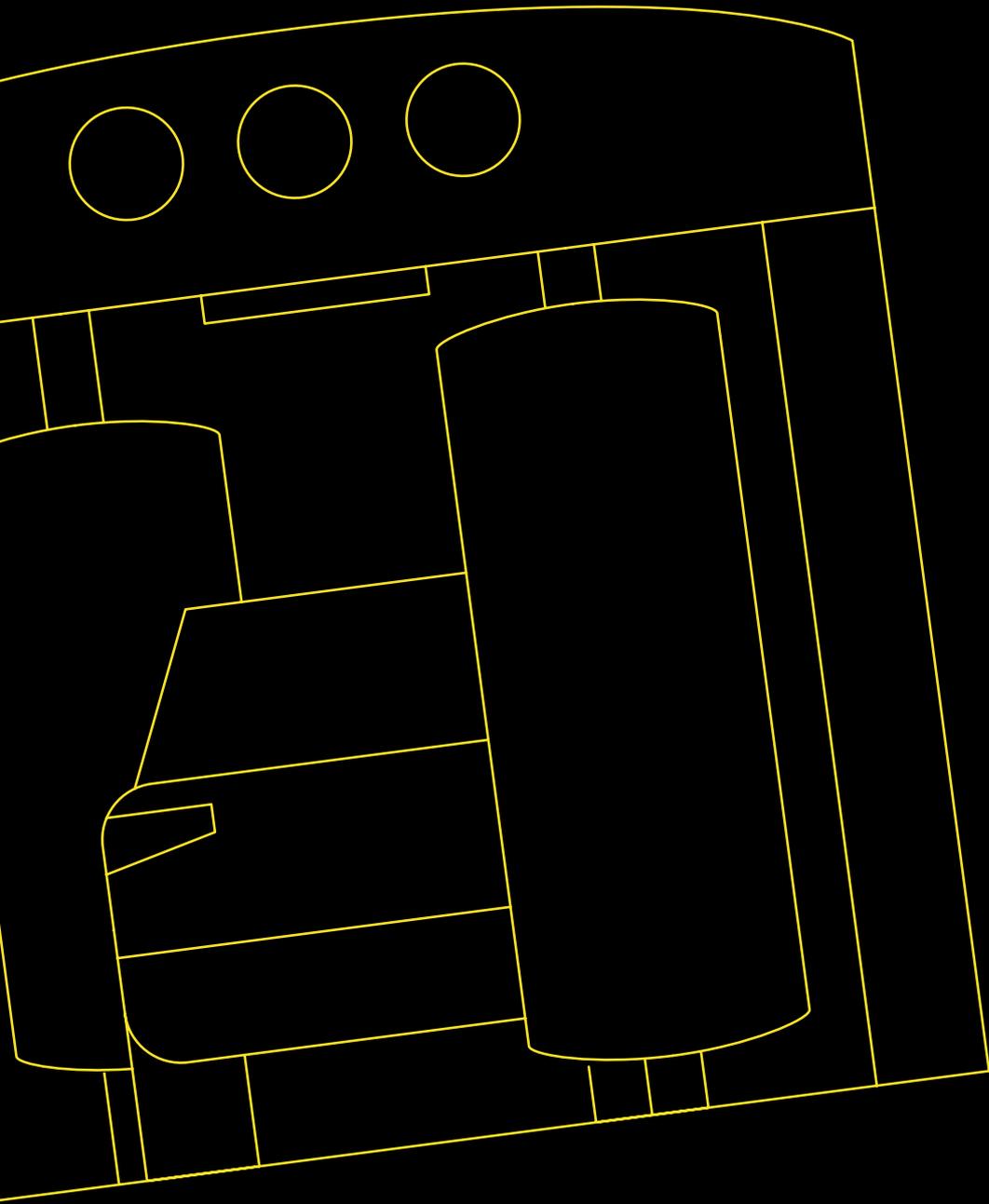
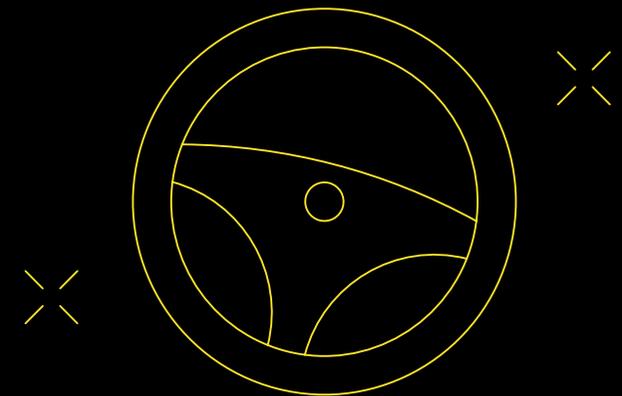


OBERSCHEIDER . CAR WASH



GESCHÄFTSBERICHT
2023/2024

2	Prolog des Präsidenten
3	Verwaltungsrat / Geschäftsleitung
4	Lagebericht
5	Übersicht / Statistiken
6	Car Wash Standorte
11	Revisionsbericht AG 2023/24
23	Kumulierter Jahresabschluss GmbH 2023
35	Steuerliche Bewertung von Wertpapieren
36	Kapitalstruktur



Prolog des Präsidenten

Widnau, Oktober 2024

Sehr geehrte Damen und Herren!
Liebe Aktionärinnen und Aktionäre!

Vor zwei Jahren wurde der Präsidentenbericht mit der Aussage „Der schmale Grat ist der Weg, der über Abgründe hinwegführt“ gestartet. Diese Erkenntnis hat auch aktuell noch ihre Richtigkeit. Nicht mehr Corona und Brexit stehen im Mittelpunkt, sondern das Kriegstreiben in der Ukraine und neu auch im Nahen Osten. Die weiterhin nicht geregelte Flüchtlingskrise und ebenso die enorme Verschuldung der Staaten beschäftigen die Gesellschaft. Die Politik hat versagt und die Bürgerinnen und Bürger sind hoch unzufrieden. Dies zeigen die letzten Wahlergebnisse, wo in allen Ländern ein Rechtsrutsch erfolgte.

Auf demselben schmalen Grat entwickelt sich zur Zeit auch die Wirtschaft. Vor allem in Europa sind der Wirtschaftsrückgang und die Krisen in verschiedenen Branchen spürbar. Die hohe Unsicherheit am Arbeitsplatz und die damit verbundene Angst vor dem Verlust des Arbeitsplatzes stellen eine ernstzunehmende Herausforderung dar. Obwohl die Inflation generell rückläufig ist, bleibt höchst fraglich, ob die Senkungen der Leitzinsen den notwendigen Schub für die wirtschaftliche Erholung kompensiert. Unsicherheit und ein schmaler Grat werden uns auch in naher Zukunft begleiten.

Hohe Unsicherheit herrscht auch in der Branche der Autowaschanlagen-Betreiber. Viele Unternehmen sind im vergangenen Jahr mit starken Umsatzeinbrüchen konfrontiert worden. Dies hat zu etlichen Konkursen respektive Schließungen von Autowaschanlagen europaweit geführt. Auch in Österreich haben einige Unternehmen ihren Betrieb eingestellt.

Bei der letzten Generalversammlung haben wir Ihnen mitgeteilt, dass der Verwaltungsrat für die Oberscheider Car Wash AG eine längere Konsolidierungsphase eingeleitet hat. Eine absolute und nur notwendige Kostendisziplin wurde umgesetzt, jeder ausgegebene Euro wird hinterfragt und nur die betrieblich notwendigen Investitionen werden bewilligt. Mit diesen Maßnahmen und einem motivierten Arbeiterteam inklusive Geschäftsführung haben wir die negative Entwicklung aufgefangen. Es ist uns gelungen, trotz der weiterhin schwierigen wirtschaftlichen Zeit, die Standorte zu stärken und positiv zu entwickeln.

Die Liquiditätssituation bleibt weiterhin das bestimmende Thema. Die hohen Rückzahlungsverpflichtungen gegenüber den Kapitalgebern (Banken) belasten

weiterhin in sehr hohem Maße. Durch verschiedene Maßnahmen konnten bereits Entlastungen umgesetzt werden, doch brauchen wir nach wie vor, wie bei der letzten Generalversammlung erwähnt, zusätzliches Geld. Der Verwaltungsrat ist sehr bemüht die notwendigen Mittel zu beschaffen, doch ist auch dies aufgrund der aktuellen Situation nicht einfach.

Trotz der schwierigen wirtschaftlichen Situation, haben sich die betrieblichen Zahlen positiv entwickelt. Aktuell sind wir insgesamt deutlich über den Planzahlen, sowohl bei der Anzahl an Wäschen wie auch beim EBITDA. Durch die hohen Kreditrückzahlungen ist das Gesamtergebnis aber weiterhin negativ. Es bleibt daher weiterhin eine Geduldsfrage bis das Ziel erreicht ist. Durch zusätzliche flankierende Maßnahmen und der weiteren Umsatzzunahme bleibt die Zieldefinition realistisch. Per Ende September 2024 sind wir bei fünf von sieben Anlagen, sowohl bei der Anzahl an Wäschen, sowie beim EBITDA, über den Planzahlen.

Ende Mai 2024 hat es im Verwaltungsrat eine Veränderung gegeben. Unser Präsident Martin Kuster hat aus persönlichen Gründen überraschend seinen Rücktritt erklärt. Seine langjährige Erfahrung und seine Kompetenz fehlen im Verwaltungsrat. Darum haben wir Herrn Dr. Wolfgang Blum als Beirat berufen. Martin Kuster danken wir für die langjährige, engagierte und zielorientierte Führung der Oberscheider Car Wash AG. Seine Tätigkeit war stets darauf ausgerichtet, das Wohl und den Erfolg unseres Unternehmens zu fördern.

Ich möchte allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern wie auch der Geschäftsleitung und dem Verwaltungsrat für Ihre hohe Leistungsbereitschaft, Ihren unermüdlichen Einsatz während des gesamten Jahres und der vollständigen Umsetzung der erforderlichen Maßnahmen herzlichst danken.

Ebenfalls bedanke ich mich bei Ihnen, werte Aktionärinnen und Aktionäre, für Ihr Vertrauen und Ihre Treue. In der jetzigen, durchaus durchlebten Situation ist dies nicht selbstverständlich. Wir wissen das sehr zu schätzen.

Gemeinsam mit der notwendigen Geduld und Überzeugung, erreichen wir unser Ziel - eine rentable und erfolgreiche Oberscheider Car Wash AG.

Mit freundlichen Grüßen



Pius Seitz
Interimspräsident des Verwaltungsrates

Verwaltungsrat / Geschäftsleitung



Pius Seitz
Interimspräsident des Verwaltungsrates



Markus Oberscheider
Geschäftsleiter / Verwaltungsrat



Herbert Oberscheider
Geschäftsleiter / Verwaltungsrat

Lagebericht 2024

Widnau, Oktober 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Aktionärinnen und Aktionäre!

Langsam, aber sicher entwickelt sich unser Unternehmen in die richtige Richtung. Es freut uns, Ihnen mitteilen zu können, dass alle Standorte Zuwachszahlen an Wäschen im zweistelligen Prozentbereich verzeichnen. Die Anlagen erfreuen sich bei unseren Kunden immer größerer Beliebtheit, und wir dürfen mit Stolz sagen: „Unser Konzept funktioniert und wird gut angenommen.“

Besonders positiv hervorzuheben ist der Fortschritt bei den Energiepreisen. Diese haben uns in der Vergangenheit stark belastet, doch konnten wir sie langfristig deutlich tiefer absichern. In Wien Auhof, wo sich unsere längste Waschstraße befindet, erwarten uns durch die signifikant niedrigeren Strompreise ab 2025 bedeutende Einsparungen.

Ein weiteres spannendes Projekt ist in Salzburg im Bau. Die Errichtung des Trampolinparks der Firma Jump Dome auf 4.500 m² schreitet voran und die Eröffnung ist für Februar oder März kommenden Jahres geplant. Wir erwarten von dieser Attraktion eine starke Belebung unseres Parkdecks.

An dieser Stelle möchten wir ein großes Lob an unsere Standortleiter aussprechen. Sie managen Ihre Anlagen hervorragend und haben mittlerweile ein zuverlässiges

Herbert Oberscheider
Herbert Oberscheider
Geschäftsleiter / Verwaltungsrat

Stammpersonal aufgebaut, das auch bei personellen Engpässen für einen reibungslosen Betrieb sorgt.

Das großflächige Hochwasserereignis, welches im September 2024 durch Starkregen weite Teile Österreichs stark in Mitleidenschaft gezogen hat, ist uns noch gut in Erinnerung. Diesen Hätetest haben unsere Anlagen glücklicherweise alle bestanden und sind im Trocken geblieben.

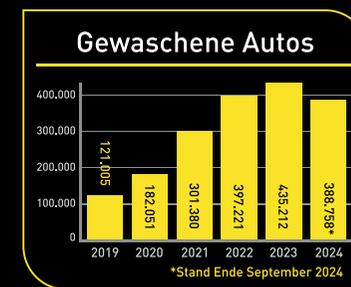
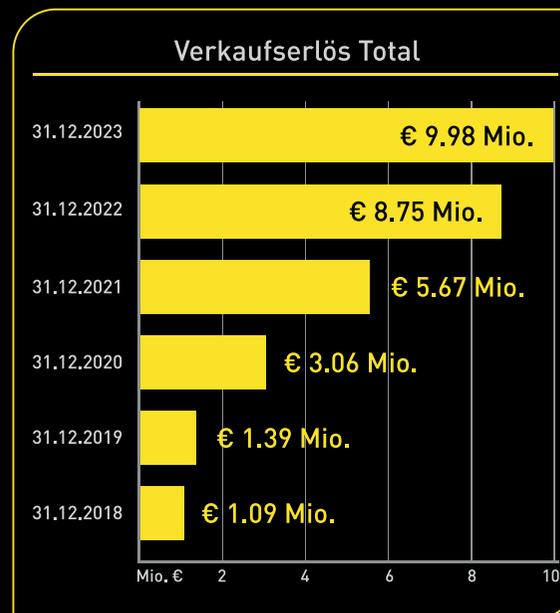
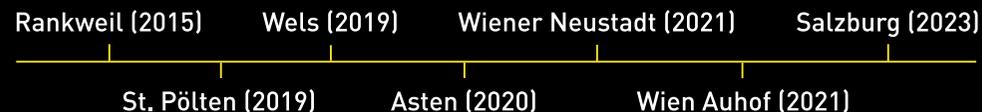
Zusammengefasst dürfen wir sagen, dass die Konsolidierungsphase sehr positiv verläuft und das EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) gegenüber dem Vorjahr mehr als verdoppelt werden konnte. Wir gehen davon aus, dass auch 2025 wieder eine Steigerung der Waschzahlen erfolgt.

Ein besonderer Dank gilt unserem Interimspräsidenten Pius Seitz. Nach dem freiwilligen Ausscheiden von Martin Kuster hat er das Ruder übernommen und leitet die Oberscheider Car Wash AG seitdem äußerst professionell und kompetent.

Wir danken Ihnen, liebe Aktionärinnen und Aktionäre, für Ihre Verbundenheit und Geduld. Last but not least gilt unser Dank natürlich unseren Mitarbeitenden für Ihren unermüdlichen Einsatz und Ihr Engagement.

Markus Oberscheider
Markus Oberscheider
Geschäftsleiter / Verwaltungsrat

Übersicht / Statistiken





Car Wash Rankweil

Die erste Indoor-Waschanlage Österreichs

70 Meter Länge, 110 Fahrzeuge pro Stunde, 30 Indoor-Staubsaugerplätze, 5 SB-Waschboxen, SB-Kassenautomaten

Car Wash St. Pölten

Indoor-Waschanlage inkl. 24h SB-Tankstelle

70 Meter Länge, 110 Fahrzeuge pro Stunde, 26 Indoor-Staubsaugerplätze, 18 Outdoor-Staubsaugerplätze, 6 SB-Waschboxen, SB-Kassenautomaten, Photovoltaikanlage



Car Wash Wels

Indoor-Waschanlage

70 Meter Länge, 110 Fahrzeuge pro Stunde, 21 Indoor-Staubsaugerplätze, 11 Outdoor-Staubsaugerplätze, 5 SB-Waschboxen, SB-Kassenautomaten, Photovoltaikanlage

Car Wash Asten

Indoor-Waschanlage

70 Meter Länge, 110 Fahrzeuge pro Stunde, 25 Indoor-Staubsaugerplätze, 13 Outdoor-Staubsaugerplätze, 6 SB-Waschboxen, SB-Kassenautomaten, Photovoltaikanlage





Car Wash Wiener Neustadt

Indoor-Waschanlage inkl. 24h SB-Tankstelle

70 Meter Länge, 110 Fahrzeuge pro Stunde, 27 Indoor-Staubsaugerplätze, 23 Outdoor-Staubsaugerplätze, 8 SB-Waschboxen, SB-Kassenautomaten, Photovoltaikanlage

Car Wash Salzburg

Indoor-Waschanlage inkl. 24h SB-Tankstelle

70 Meter Länge, 110 Fahrzeuge pro Stunde, 24 Indoor-Staubsaugerplätze, 22 Outdoor-Staubsaugerplätze, 9 SB-Waschboxen, SB-Kassenautomaten, Photovoltaikanlage



Car Wash Wien Auhof

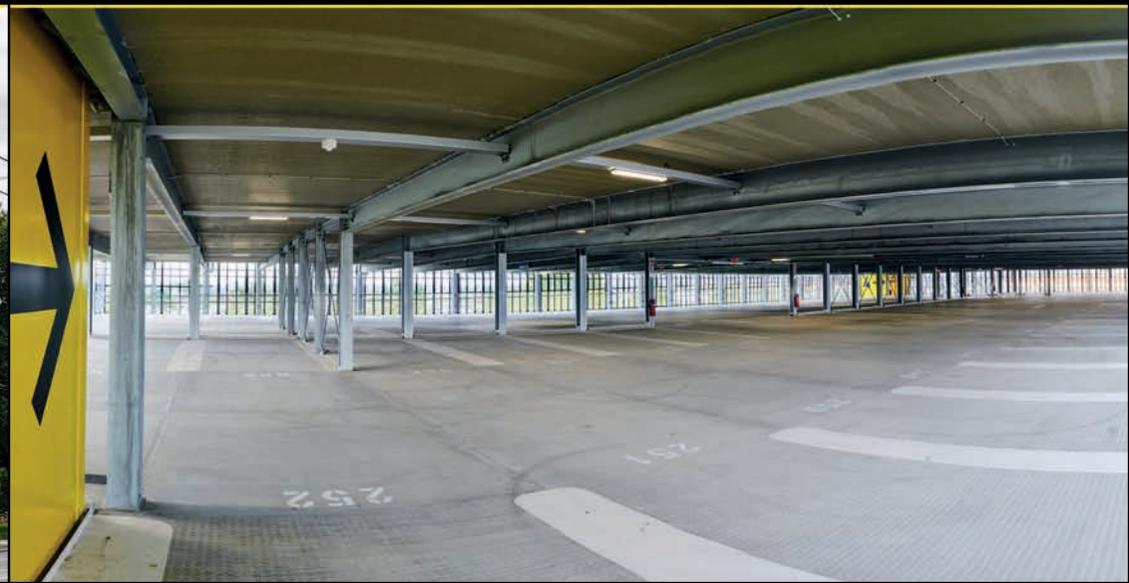
Österreichs längste Indoor-Waschanlage

95 Meter Länge, 110 Fahrzeugen pro Stunde, 34 Indoor-Staubsaugerplätze, 12 Outdoor-Staubsaugerplätze, 7 SB-Waschboxen, SB-Kassenautomaten

Parkhaus Salzburg

Parkhaus mit 320 XXL- Parkplätzen

320 XXL-Parkplätze mit 2,70 Meter Breite auf 4 Ebenen, kameraüberwacht, die oberste Ebene bietet einen exklusiv abgeschlossenen Bereich mit 80 Parkplätzen



Oberscheider Car Wash AG 9443 Widnau

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
der Jahresrechnung für das am 30. Juni 2024
abgeschlossene Geschäftsjahr



Grant Thornton AG
Bahnhofstrasse 7
P.O. Box 747
CH-9471 Buchs
T +41 81 750 68 68
www.granthornton.ch

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

An die Generalversammlung der
Oberscheider Car Wash AG, 9443 Widnau

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Oberscheider Car Wash AG für das am 30. Juni 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie die Verwendung des Bilanzgewinnes nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Wir weisen darauf hin, dass der Erwerb eigener Aktien in Höhe von EUR 230'513 in Ermangelung frei verwendbaren Eigenkapital einen Verstoß gegen Art. 659 Abs. 1 OR darstellt.

Buchs, 21. Oktober 2024

Grant Thornton AG



Rainer Marxer
Revisionsexperte
Leitender Revisor



Lisa Schöffler
Revisionsexpertin

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)
- Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes

Bezeichnung	Saldo EUR		Saldo CHF	
	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2024	30.06.2023
Aktiven				
Umlaufvermögen				
Flüssige Mittel				
Kasse	214.10	208.05	623.64	615.15
Bankguthaben	72'849.28	70'791.29	396'465.99	391'066.12
Flüssige Mittel	73'063.38	70'999.34	397'089.63	391'681.27
Forderungen aus Lieferung und Leistungen				
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Übrige kurzfristige Forderungen				
Hilfskonto Vorsteuer MWST Inv. + übr. Betriebsaufwand	0.00	0.00	0.00	0.00
übrige kurzfristige Forderungen ggb. MWST	8'486.97	8'247.21	6'593.56	6'503.76
Übrige kurzfristige Forderungen	8'486.97	8'247.21	6'593.56	6'503.76
Aktive Rechnungsabgrenzungen				
Transitorische Aktiven	106'224.23	103'223.40	137'853.54	135'975.97
Total Aktive Rechnungsabgrenzungen	106'224.23	103'223.40	137'853.54	135'975.97
Total Umlaufvermögen	187'774.58	182'469.95	541'536.73	534'161.00
Anlagevermögen				
Finanzanlagen				
übrige langfristige Forderungen	153'011.25	148'688.68	153'011.25	150'927.24
übrige langfristige Forderungen ggb. Nahestehende	11'868'591.37	11'533'303.66	11'163'120.84	11'011'079.13
Finanzanlagen	12'021'602.62	11'681'992.35	11'316'132.09	11'162'006.37
Beteiligungen				
Beteiligungen	2'448'014.54	2'378'858.13	2'448'006.90	2'414'665.05
Beteiligungen	2'448'014.54	2'378'858.13	2'448'006.90	2'414'665.05
Mobile Sachanlagen				
Fahrzeuge	8'000.00	7'774.00	13'300.00	13'118.85
Mobile Sachanlagen	8'000.00	7'774.00	13'300.00	13'118.85
Total Anlagevermögen	14'477'617.16	14'068'624.48	13'777'438.99	13'589'790.27
Total Aktiven	14'665'391.74	14'251'094.42	14'318'975.72	14'123'951.27

Bezeichnung	Saldo EUR		Saldo CHF	
	30.06.2024		30.06.2023	
Passiven	30.06.2024		30.06.2023	
Kurzfristiges Fremdkapital				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
Verpflichtungen aus Lieferungen und Leistungen	-1'990.63	-1'934.39	-985.38	-971.96
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-1'990.63	-1'934.39	-985.38	-971.96
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten				
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten				
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
Passive Rechnungsabgrenzungen				
Passive Rechnungsabgrenzungen	-55'995.63	-54'413.75	-64'507.29	-63'628.70
Passive Rechnungsabgrenzungen	-55'995.63	-54'413.75	-64'507.29	-63'628.70
Total Kurzfristiges Fremdkapital	-57'986.26	-56'348.15	-65'492.67	-64'600.66
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten				
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	-1'500'000.00	-1'457'625.00	-3'471'750.00	-3'424'464.77
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	-1'500'000.00	-1'457'625.00	-3'471'750.00	-3'424'464.77
Total Langfristiges Fremdkapital	-1'500'000.00	-1'457'625.00	-3'471'750.00	-3'424'464.77
Eigenkapital				
Aktienkapital				
Aktienkapital	-14'858'410.05	-14'438'659.97	-10'710'526.36	-10'564'648.99
Total Aktienkapital	-14'858'410.05	-14'438'659.97	-10'710'526.36	-10'564'648.99
Reserven und Jahresgewinn oder Jahresverlust				
Gesetzliche Kapitalreserve	-763'823.35	-742'245.34	-653'082.02	-644'187.04
Gesetzliche Gewinnreserve	-2'500.00	-2'429.38	-2'500.00	-2'465.95
Verlustvortrag	2'136'087.34	2'075'742.87	-46'832.59	-46'194.73
Eigene Aktien	230'513.06	224'001.07	230'513.06	227'373.47
Jahreserfolg	150'727.52	146'469.47	400'694.86	395'237.40
Total Reserven und Jahresgewinn oder Jahresverlust	1'751'004.57	1'701'538.69	-71'206.69	-70'236.85
Total Eigenkapital	-13'107'405.48	-12'737'121.28	-10'781'733.05	-10'634'885.85
Total Passiven	-14'665'391.74	-14'251'094.42	-14'318'975.72	-14'123'951.27

Bezeichnung	Saldo EUR		Saldo CHF	
	01.07.2023-30.06.2024		01.07.2022-30.06.2023	
Erfolgsrechnung	01.07.2023-30.06.2024		01.07.2022-30.06.2023	
Total Beteiligungsertrag	350'000.00	340'112.50	0.00	0.00
Bruttoergebnis 1	350'000.00	340'112.50	0.00	0.00
Personalaufwand				
Total Lohnaufwand	-26'246.21	-25'504.75	-77'710.67	-76'652.25
Total Sozialversicherungsaufwand	-3'808.66	-3'701.07	-15'340.32	-15'131.38
Bruttoergebnis 2	319'945.13	310'906.68	-93'050.99	-91'783.64
Total Leistungen Dritter	-70'438.44	-68'448.55	-68'806.01	-67'868.87
Bruttoergebnis 3	249'506.69	242'458.13	-161'857.00	-159'652.51
Übriger betrieblicher Aufwand, Abschreibungen und Wertberichtigungen sowie Finanzergebnis				
Total Raumaufwand	-7'744.56	-7'525.78	-6'602.00	-6'512.08
Total Fahrzeug- und Transportaufwand	-28'192.55	-27'396.11	-16'220.39	-15'999.47
Total Sachversicherungen	-1'258.97	-1'223.40	-1'118.60	-1'103.36
Total Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	-45.17	-43.89	-673.82	-664.64
Total Verwaltungs- und Informatikaufwand	-234'741.49	-228'110.04	-246'862.12	-243'499.86
Total Werbeaufwand	-30'715.99	-29'848.26	-20'286.68	-20'010.38
Betriebsergebnis 1	-53'192.04	-51'689.36	-453'620.61	-447'442.30
Total Abschreibungen und Wertberichtigungen mobile Sachanlagen	-5'300.00	-5'150.28	-5'711.16	-5'633.37
Betriebsergebnis 2	-58'492.04	-56'839.64	-459'331.77	-453'075.67
Total Finanzaufwand	-163'905.85	-159'275.51	-207'307.69	-204'484.16
Total Finanzertrag	151'144.02	146'874.20	252'409.91	248'972.09
Total Finanzerfolg	-12'761.83	-12'401.31	45'102.22	44'487.93
Betriebsergebnis 3	-71'253.87	-69'240.95	-414'229.55	-408'587.74
Betriebsergebnis 4	-71'253.87	-69'240.95	-414'229.55	-408'587.74

Total Betriebsfremder Aufwand und Betriebsfremder Ertrag	-78'473.65	-76256.77	19'549.54	19283.28
Total Periodenfremder Aufwand und Ertrag	0.00	0.00	0.00	0.00
Unternehmenserfolg vor Steuern	-149'727.52	-145'497.72	-394'680.01	-389'304.47
Total Direkte Steuern	-1'000.00	-971.75	-6'014.85	-5'932.93
Unternehmenserfolg nach Steuern	-150'727.52	-146'469.47	-400'694.86	-395'237.40

Anhang per 30. Juni 2024

Bezeichnung30.06.202430.06.2023**Angaben über die in der Jahresrechnung Angewandten Grundsätze**

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt. Die Buchhaltung wird in der Währung EUR geführt. Der verwendete Umrechnungskurs EUR/CHF per 30.06.2024 ist 0.97175

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche in die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

In der Jahresrechnung wurden die nachfolgenden Grundsätze angewendet:

Flüssige Mittel:

Flüssige Mittel werden zum Nominalwert bewertet. Die aus der Umrechnung resultierenden Fremdwährungsverluste werden erfolgswirksam über den Finanzaufwand, die Fremdwährungsgewinne über den Finanzertrag verbucht.

Forderungen und aktive Rechnungsabgrenzungen:

Der Ansatz dieser Positionen erfolgt zum Nominalwert abzüglich aller betriebsnotwendigen Wertberichtigungen. Weitergehende steuerliche Wertberichtigungen werden vorgenommen. Die Forderungen und aktiven Rechnungsabgrenzungen weisen keine Restlaufzeit grösser einem Jahr auf.

Eventualverbindlichkeiten

Oberscheider Car Wash Rankweil GmbH Sicherstellung/Haftung Sparkasse Dornbirn per 31.12.2023	260'000.00	260'000.00
Oberscheider Car Wash St. Pölten GmbH Sicherstellung/Haftung Raiffeisenbank Bregenz per 31.12.2023	4'213'477.99	4'213'477.99
Oberscheider Car Wash Wels GmbH Sicherstellung/Haftung Raiffeisenbank Bregenz per 31.12.2023	3'522'708.25	3'522'708.25
Oberscheider Car Wash Asten GmbH Sicherstellung/Haftung Raiffeisenbank Bregenz per 31.12.2023	4'072'298.47	4'072'298.47
Oberscheider Car Wash Wiener Neustadt GmbH Sicherstellung/Haftung Sparkasse Bludenz per 31.12.2023	800'000.00	800'000.00
Oberscheider Car Wash Auhof GmbH Sicherstellung/Haftung Erste Bank Wien per 31.12.2023	0.00	450'000.00
Oberscheider Car Wash Salzburg GmbH Sicherstellung/Haftung Raiffeisenbank Bregenz per 31.12.2023	9'230'938.11	9'230'938.11

Bezeichnung	30.06.2024	30.06.2023
-------------	------------	------------

Sachanlagen:

Die Sachanlagen werden indirekt abgeschrieben. Die Abschreibungen erfolgen nach der degressiven Methode. Allfällige Sofortabschreibungen im steuerlich zulässigen Rahmen werden nach Ermessen des Verwaltungsrates vorgenommen.

Verbindlichkeiten und passive Rechnungsabgrenzungen:

Der Ansatz dieser Positionen erfolgt zum Nominalwert. Die kurzfristigen Verbindlichkeiten weisen eine Zahlungsfrist von maximal 12 Monate auf. Langfristige Verbindlichkeiten sind nach 12 Monaten fällig. Die passiven Rechnungsabgrenzungen weisen keine Restlaufzeit grösser einem Jahr auf.

Verbindlichkeiten aus Lieferungen + Leistungen / Verzinsliche Verbindlichkeiten:

Verbindlichkeiten ggb. Aktionären und Organen:

- Darlehen Oberscheider Herbert	0.00	138'750.00
- Darlehen Hannelore Hohl-Zünd (DISTRA Group AG)	500'000.00	500'000.00
- Darlehen Markus und Sabine Riedmann	500'000.00	500'000.00
- Darlehen CI Central Immobilien Holding AG	0.00	1'500'000.00
- Darlehen Reinhard Intemann	0.00	333'000.00
- Verwaltungsrats honorare	0.00	0.00

Eigenkapital:

Die Positionen des Eigenkapitals werden zum Nominalwert bilanziert.

Im Geschäftsjahr wurde beschlossen, das Aktienkapital in EURO umzuwandeln.

Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterung zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

Anzahl Mitarbeiter

Die Anzahl der Mitarbeiter im Jahresdurchschnitt liegt nicht über 10.

Bezeichnung	30.06.2024	30.06.2023
-------------	------------	------------

Firma, Rechtsform, Sitz der Unternehmen, an denen direkte oder wesentliche indirekte Beteiligungen bestehen, sowie Kapital- und Stimmanteil

Oberscheider Car Wash Seestadt GmbH (Beteiligungsquote 100%) (Stammkapital EUR 35'000 liberiert zu 50%)	17'500.00 <i>(CHF 17'055.65)</i>	17'500.00 <i>(CHF 17'261.65)</i>
Oberscheider Car Wash Asten GmbH (Beteiligungsquote 100%) (Stammkapital EUR 35'000 liberiert zu 100%)	35'000.00 <i>(CHF 34'011.25)</i>	35'000.00 <i>(CHF 34'523.30)</i>
Oberscheider Car Wash Graz GmbH (Beteiligungsquote 50%) (Stammkapital EUR 17'500 liberiert zu 50%)	17'500.00 <i>(CHF 17'055.65)</i>	17'500.00 <i>(CHF 17'261.65)</i>
Oberscheider Car Wash Rankweil GmbH (Beteiligungsquote 100%) (Stammkapital EUR 35'000 liberiert zu 100%) Kauf der Stammanteile per 10.07.2018; Kaufpreis EUR 2'150'000	2'167'500.00 <i>(CHF 2'106'268.15)</i>	2'167'500.00 <i>(CHF 2'137'978.65)</i>
Oberscheider Car Wash Salzburg GmbH (Beteiligungsquote 100%) (Stammkapital EUR 35'000 liberiert zu 100%)	35'000.00 <i>(CHF 34'011.25)</i>	35'000.00 <i>(CHF 34'523.30)</i>
Oberscheider Car Wash St. Pölten GmbH (Beteiligungsquote 100%) (Stammkapital EUR 35'000 liberiert zu 100%)	35'000.00 <i>(CHF 34'011.25)</i>	35'000.00 <i>(CHF 34'523.30)</i>
Oberscheider Car Wash Wels GmbH (Beteiligungsquote 100%) (Stammkapital EUR 35'000 liberiert zu 100%)	35'000.00 <i>(CHF 34'011.25)</i>	35'000.00 <i>(CHF 34'523.30)</i>
Oberscheider Car Wash Wiener Neustadt GmbH (Beteiligungsquote 100%) (Stammkapital EUR 35'000 liberiert zu 100%)	35'000.00 <i>(CHF 34'011.25)</i>	35'000.00 <i>(CHF 34'523.30)</i>
Oberscheider Car Wash Villach GmbH (Beteiligungsquote 100%) (Stammkapital EUR 35'000 liberiert zu 100%)	35'000.00 <i>(CHF 34'011.25)</i>	35'000.00 <i>(CHF 34'523.30)</i>
Oberscheider Car Wash Wien Liesing GmbH (Beteiligungsquote 100%) (Stammkapital EUR 35'000 liberiert zu 100%)	35'000.00 <i>(CHF 34'011.25)</i>	35'000.00 <i>(CHF 34'523.30)</i>
01.07.2019; Total eigene Aktien (18 Aktien à EUR 5'000.00)		90'000.00 <i>(CHF 99'931.15)</i>
01.07.19-30.06.20; Erwerb eigene Aktien zum Nominalwert (6 Aktien à EUR 5'000.00)		30'000.00 <i>(CHF 31'927.50)</i>
07.09.2020; Einlage von eigenen 26 Aktien aus der Kapitalerhöhung à EUR 5'000.00		130'000.00 <i>(CHF 138'352.50)</i>
01.07.19-30.06.20; Verkauf 46 eigene Aktien mit Nominalwert à EUR 5'000.00		-230'000.00 <i>(CHF -244'777.50)</i>
26.11.2022; Erwerb eigene Aktien zum Preis von EUR 136'954.03 (Nominal 24 Aktien à EUR 5'000.00)		136'954.03 <i>(CHF 148'000.00)</i>
26.11.2022; Erwerb eigene Aktien zum Preis von EUR 55'085.34 (Nominal 10 Aktien à EUR 5'000.00)		55'085.34 <i>(CHF 59'850.00)</i>
23.12.2022; Erwerb eigene Aktien zum Preis von EUR 12'000 (Nominal 2 Aktien à EUR 5'000.-)		12'000.00 <i>(CHF 13'680.00)</i>
13.01.2023; Erwerb eigene Aktien zum Preis von EUR 12'000 (Nominal 2 Aktien à EUR 5'000.-)		12'000.00 <i>(CHF 13'680.00)</i>
28.02.2023; Nennwertreduktion (42 Aktien x 150.- = 6'300.-)		-5'526.31 <i>(CHF -6'300.00)</i>
30.06.2023; Total eigene Aktien (42 Aktien à EUR 5'677. 65)		230'513.06 <i>(CHF 262'784.89)</i>
01.07.2023; Total eigene Aktien (42 Aktien à EUR 5'677. 65)	230'513.06 <i>(CHF 262'784.89)</i>	
30.06.2024; Total eigene Aktien (42 Aktien à EUR 5'677.65)	230'513.06 <i>(CHF 262'784.89)</i>	

Bezeichnung	30.06.2024	30.06.2023
Restbetrag der Verbindlichkeiten aus kaufvertragsähnlichen Leasinggeschäften und anderen Leasingverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können		
<i>Leasing VW Multivan 2.0BITDI</i>		
Laufzeit ab 05.10.2022 bis 05.11.2027 (61 Monate)		
Restlaufzeit per 30.06.2024; 40 Monate	41'107.30 (CHF 39'946.00)	52'646.85 (CHF 51'929.80)
Ausserordentliche, einmalige oder periodenfremde Positionen		
Betriebsfremder Aufwand		
- Ausbuchung Abgrenzungsdifferenzen (Änderung Darlehenszins)	83'125.62	
Betriebsfremder Ertrag:		
- Helvetia, Zuschüsse aus Sicherheitsfonds 2021	0.00	1'676.20
- Rückverteilung CO2-Abgabe	60.48	34.18
- Gewinn aus Verkauf Mercedes	0.00	5'816.74
- Kantonales Steueramt St. Gallen	0.00	5'738.33
- Kantonales Steueramt St. Gallen	0.00	6'284.09
- Ausbuchung Abgrenzungsdifferenzen Steuern	4'591.49	0.00
Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag		
keine		
Kapitalerhöhungen und Kapitalherabsetzungen		
Im Geschäftsjahr wurde eine Kapitalerhöhung von 379 Namenaktien zu EUR 5'677.65 und 380 Stimmrechtsaktien zu EUR 567.765 vorgenommen	2'367'580.05	0.00

Verwendung des Bilanzgewinnes per 30. Juni 2024
(Antrag des Verwaltungsrates)

	30.06.2024	30.06.2023
Vortrag vom Vorjahr	-353'862.27	46'832.59
Erfolg der Rechnungsperiode	-150'727.52	-400'694.86
Bilanzerfolg	-504'589.79	-353'862.27
Eigene Aktien	-230'513.06	-230'513.06
Total zur Verfügung der Generalversammlung	-735'102.85	-584'375.33
Umwandlung Aktienkapital in EURO	-1'782'225.07	0.00
Dividendenbezug	0.00	0.00
Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserven	0.00	0.00
Zuweisung an gesetzliche Reserven aus Superdiv.	0.00	0.00
Zuweisung an freie Reserven	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	-2'286'814.86	-353'862.27

Kumulierter JAHRESABSCHLUSS 2023

**Oberscheider Car Wash
Gesellschaften Österreich**



BILANZ

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

Aktiva	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Software	0,04	871,68
II. Sachanlagen		
1. Bauten, einschließlich der Bauten auf fremden Grund	31.783.116,41	20.672.736,15
2. Maschinen	5.110.840,45	4.570.843,60
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.650.582,18	1.366.949,13
4. Anlagen im Bau	187.474,22	9.962.924,66
	<u>38.732.013,26</u>	<u>36.573.453,54</u>
	38.732.013,30	36.574.325,22
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	209.895,80	207.004,25
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	86.858,55	13.405,60
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	150.000,00	
3. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	620.320,91	632.152,67
	<u>857.179,46</u>	<u>645.558,27</u>
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	203.351,25	972.152,62
	<u>1.270.426,51</u>	<u>1.824.715,14</u>
C. Rechnungsabgrenzungsposten	<u>34.590,83</u>	<u>29.085,14</u>
Summe Aktiva	<u>40.037.030,64</u>	<u>38.428.125,50</u>

BILANZ

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

Passiva	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
A. Negatives Eigenkapital		
I. eingefordertes Stammkapital	315.000,00	315.000,00
<i>übernommenes Stammkapital</i>	<i>315.000,00</i>	<i>315.000,00</i>
<i>einbezahltes Stammkapital</i>	<i>315.000,00</i>	<i>315.000,00</i>
II. Bilanzverlust	- 5.798.388,04	- 4.027.199,35
<i>davon Verlustvortrag</i>	<i>- 4.027.199,35</i>	<i>- 2.818.156,35</i>
	<u>- 5.483.388,04</u>	<u>- 3.712.199,35</u>
B. Investitionszuschüsse	339.856,07	354.837,81
C. Rückstellungen		
1. Steuerrückstellung	6.132,00	9.795,00
2. sonstige Rückstellungen	127.529,94	130.262,47
	<u>133.661,94</u>	<u>140.057,47</u>
D. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	32.319.621,13	30.851.046,88
2. Verbindlichkeiten gegenüber Lieferungen und Leistungen	324.556,24	566.846,94
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	11.467.423,19	9.681.919,45
4. sonstige Verbindlichkeiten	924.699,11	545.616,30
	<u>45.036.299,67</u>	<u>41.645.429,57</u>
E. Passive Rechnungsabgrenzungen	10.601,00	-
Summe Passiva	<u>40.037.030,64</u>	<u>38.428.125,50</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

	2023	2022
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	9.976.308,64	8.752.069,59
2. sonstige betriebliche Erträge	249.513,39	63.819,21
3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsverleistung		
a) Materialaufwand	2.751.736,88	2.629.022,27
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	1.630.747,17	1.304.773,75
b) soziale Aufwendungen	493.297,94	431.547,43
	2.124.045,11	1.736.321,18
5. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.655.735,24	1.223.951,58
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	4.348.954,61	3.523.036,82
7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6 (Betriebsergebnis)	- 654.649,81	- 296.443,05
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	5.029,44	2.945,64
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.045.600,32	848.127,59
10. Zwischensumme aus Z 8 bis 9 (Finanzergebnis)	- 1.040.570,88	- 845.181,95
11. Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 7 und Z 10)	- 1.695.220,69	- 1.141.625,00
12. Steuern vor Einkommen	75.968,00	67.418,00
13. Ergebnis nach Steuern	- 1.771.188,69	- 1.209.043,00
14. Jahresfehlbetrag	- 1.771.188,69	- 1.209.043,00
15. Verlustvortrag aus dem Vorjahr	- 4.027.199,35	- 2.818.156,35
16. Bilanzverlust	- 5.798.388,04	- 4.027.199,35

BILANZ

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Software		
120 Datenverarbeitungsprogramme	0,04	871,68
II. Sachanlagen		
300 Betriebs- und Geschäftsgebäude Waschstraße	24.936.044,31	20.030.575,33
310 Betriebs- und Geschäftsgebäude Tankstelle	1.089.962,69	642.160,82
320 Betriebs- und Geschäftsgebäude Parkgarage	5.757.109,41	-
	31.783.116,41	20.672.736,15
2. Maschinen		
510 Investition Waschstraße	5.110.840,45	4.570.843,60
	5.110.840,45	4.570.843,60
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung		
500 Investition Parkgarage	117.902,55	-
520 Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.431.086,93	1.280.978,84
600 Büroeinrichtung	72.145,90	69.885,56
610 EDV Anlagen	29.446,80	16.084,73
	1.650.582,18	1.366.949,13
4. Anlagen im Bau		
710 Anlagen im Bau	187.474,22	9.013.767,47
711 Anlagen im Bau - Waschstraßenausstattung	-	949.157,19
	187.474,22	9.962.924,66
	38.732.013,26	36.573.453,54
	38.732.013,30	36.574.325,22
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe		
1000 Warenbestand	209.895,80	207.004,25
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
2000 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Inland	86.858,55	13.405,60
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen		
3701 Verrechnungskonto Oberscheider Car Wash AG/CH	150.000,00	-
3. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände		
2300 sonstige Forderungen	221.413,14	150.288,13
2431 Verr.Kto. Kreditkarten	183.808,02	125.015,98
2565 Aktivierung Körperschaftsteuer	1.000,00	-
2596 Aktivierung KESt	1.209,10	-
2584 Kauttionen	205.560,00	205.560,00
3521 Verr.Kto. Umsatzsteuer	7.330,65	126.956,79
3651 Verr.Kto. Finanzamt	-	24.331,77
	620.320,91	632.152,67
	857.179,46	645.558,27

BILANZ

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

Aktiva	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		
2432 Verr.Kto. Wechselgeld	97.257,90	81.290,50
2700 Kassa	69.256,82	34.397,29
2801 Bankguthaben	36.836,53	856.464,83
	<u>203.351,25</u>	<u>972.152,62</u>
	1.270.426,51	1.824.715,14
C. Rechnungsabgrenzungsposten		
2900 aktive Rechnungsabgrenzungsposten	34.590,83	29.085,14
Summe Aktiva	<u>40.037.030,64</u>	<u>38.428.125,50</u>

BILANZ

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

Passiva	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
A. Negatives Eigenkapital		
I. eingefordertes Stammkapital		
9000 Stammkapital Oberscheider Car Wash AG	350.000,00	350.000,00
9190 Nicht eingefordertes Stammkapital	- 35.000,00	- 35.000,00
	<u>315.000,00</u>	<u>315.000,00</u>
II. Bilanzverlust		
9370 Jahresgewinn	247.163,13	191.139,76
9371 Jahresverlust	- 2.018.351,82	- 1.400.182,76
9380 Gewinnvortrag aus Vorjahren	195.678,15	204.538,39
9381 Verlustvortrag aus Vorjahren	- 4.222.877,50	- 2.822.694,74
9385 Gewinnausschüttung	-	- 200.000,00
	<u>- 5.798.388,04</u>	<u>- 4.027.199,35</u>
	- 5.483.388,04	- 3.712.199,35
B. Investitionszuschüsse		
9555 Investitionsprämie COVID-19	339.856,07	354.837,81
C. Rückstellungen		
1. Steuerrückstellung		
3020 Rückstellung für Körperschaftssteuer	6.132,00	9.795,00
2. sonstige Rückstellungen		
3070 Rückstellung für nicht konsum. Urlaube	71.883,01	81.797,59
3080 Rückstellung für Rechts/Beratungsaufwand	22.400,00	21.800,00
3081 Rückstellung Gewinnbeteiligung Standortleiter	33.246,93	26.664,88
	<u>127.529,94</u>	<u>130.262,47</u>
	133.661,94	140.057,47
D. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		
3199 Bankverbindlichkeiten	32.319.621,13	30.851.046,88
2. Verbindlichkeiten gegenüber Lieferungen und Leistungen		
3300 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Inland	324.556,24	566.846,94
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen		
3400 Darlehen Oberscheider Car Wash AG / Schweiz	11.467.423,19	9.581.919,45
3701 Verbindlichkeiten Car Wash AG	-	100.000,00
	<u>11.467.423,19</u>	<u>9.681.919,45</u>
4. sonstige Verbindlichkeiten		
3521 Umsatzsteuer-Zahllast	172.489,04	-
3530 Verrechnung Finanzamt, LST, DB, DZ	20.457,59	14.369,94
3550 Gemeinde Verbindlichkeit	5.267,17	3.861,12
3551 Verrechnung Wiener Dienstgeberabgabe	30,00	36,00

BILANZ

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

Passiva	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
3600 Gebietskrankenkasse Verbindlichkeit	65.641,65	46.206,74
3640 Verrechnung Löhne und Gehälter	-	8.543,69
3650 Verbindlichkeiten sonstige	115.438,67	85.348,81
3750 Darlehen Goldbeck Rhomberg	545.374,99	387.250,00
	-	-
	924.699,11	545.616,30
	45.036.299,67	41.645.429,57
E. Passive Rechnungsabgrenzungen		
3900 Passive Rechnungsabgrenzung	10.601,00	-
Summe Passiva	40.037.030,64	38.428.125,50

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		
Erlöse Inland		
4067 Erlöse Ökostrom § 19/1e	31.065,06	22.117,46
4101 Erlöse Benzin 20%	498.658,86	457.140,08
4102 Erlöse Diesel 20%	1.866.509,84	1.998.837,14
4103 Erlöse Ad Blue 20%	24.681,37	30.538,54
4113 Gewährte Nachlässe (UTA, DKV) RC	- 2.007,57	-
4200 Erlöse Waschstraße 20%	6.385.165,82	5.388.671,88
4201 Erlöse Waschstraße RC	8.305,20	-
4300 Erlöse SB Anlage 20%	911.829,80	680.587,72
4309 Automaten Erlöse 20%	218.570,18	174.176,77
4310 Erlöse Parkgarage 20%	9.079,08	-
4311 Erlöse Parkgarage (Dauermieter) 20%	24.451,00	-
	9.976.308,64	8.752.069,59
2. sonstige betriebliche Erträge		
4356 öffentliche Zuschüsse	114.345,82	4.849,69
4700 Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	29.796,49	-
4800 Sonstige Erlöse 20%	17.141,32	14.207,52
4832 sonstige Erträge	49.045,11	1.866,53
4881 Versicherungsentschädigung	23.037,91	27.913,72
4890 Versicherungsentschädigungen	1.165,00	-
4996 Auflösung Investitionsprämie COVID-19	14.981,74	14.981,75
	249.513,39	63.819,21
3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen		
a) Materialaufwand		
Waren		
5101 WEK Benzin Super Bleifrei	458.960,16	435.145,20
5105 WEK Diesel	1.779.673,31	1.882.724,45
5107 WEK Ad Blue	12.850,84	18.589,18
5200 WEK Warenpflegemittel	333.020,26	249.286,78
5400 WEK Automaten	163.027,66	117.604,92
5903 Vorräte 31.12 Treibstoff	20.499,27	61.047,41
	2.768.031,50	2.642.303,12
Skonti, Boni und Rabatte		
5800 Skontoaufwand 20%	- 15.059,30	- 12.030,17
5812 Skontoertrag IG Erwerb	- 1.053,44	- 1.176,24
5834 Skontoertrag 20% RC	- 181,88	- 74,44
	- 16.294,62	- 13.280,85
	2.751.736,88	2.629.022,27
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter		
6010 Löhne und Gehälter	1.516.784,29	1.211.218,23
6011 Gewinnbeteiligung Standortleiter	33.246,93	27.269,32
7500 Aufwand für beigestelltes Personal	80.715,95	66.286,20
	1.630.747,17	1.304.773,75

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
b) soziale Aufwendungen		
6021 Dotierung Urlaubsrückstellung	19.881,91	46.294,99
6510 Gesetzlicher Sozialaufwand	316.529,94	253.269,25
6511 Mitarbeitervorsorgekasse	23.095,76	18.009,45
6601 Kommunalsteuer	44.490,38	36.298,60
6611 Dienstgeberbeitrag	49.815,64	44.866,63
6616 Zuschlag zum DB	4.981,58	4.256,58
6650 Wiener Diestgeberabgabe	458,00	550,00
6660 Vergütung Entgeltfortzahlung	- 2.493,67	-
6720 Freiwilliger Sozialaufwand	5.476,16	3.863,90
7635 Berufsbekleidung	31.062,24	24.138,03
	<u>493.297,94</u>	<u>431.547,43</u>
	2.124.045,11	1.736.321,18
5. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		
7040 plan. Abschreibung geringw. Wirtschaftsgüter	22.670,55	20.888,35
7050 Abschreibung auf Sachanlagen	1.633.064,69	1.203.063,23
	<u>1.655.735,24</u>	<u>1.223.951,58</u>
6. sonstige betriebliche Aufwendungen		
Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen fallen		
7150 Grundsteuer	23.673,03	1.293,56
7180 sonstige Gebühren und Abgaben	20.126,87	6.103,13
	<u>43.799,90</u>	<u>7.396,69</u>
Aufwand für Instandhaltung, Betriebskosten		
7200 Instandhaltung	503.652,42	385.918,92
7210 Energiekosten (Strom, Gas)	483.344,92	375.942,70
7215 Wasser/Kanal/Müll Allgemein	11.189,30	11.966,56
7216 Wasser/Kanal/Müll Waschcenter	250.239,97	214.541,59
7220 Reinigungsmaterial	23.098,14	22.364,57
7420 Betriebskosten	20.809,73	12.426,11
	<u>1.292.334,48</u>	<u>1.023.160,45</u>
Transportaufwand		
7300 Transporte durch Dritte	-	155,20
7301 Werttransport	27.005,28	19.895,82
	<u>27.005,28</u>	<u>20.051,02</u>
Reise- und Fahrtaufwand		
7340 Reisespesen	13.949,42	6.509,24
Aufwand für Miete		
7400 Mieten und Baurechtzinsen	1.673.667,93	1.361.925,13
Aufwand für Büromaterial		
7600 Büromaterial und Drucksorten	5.676,40	4.515,29
Nachrichtenaufwand		
7310 Port und sonstige Postgebühren	10.522,13	7.049,07

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
7610 EDV/Internet Aufwand	81.838,63	53.536,35
7630 Telefon/Radiogegebühren	9.188,76	6.937,54
	<u>101.549,52</u>	<u>67.522,96</u>
Aufwand für Werbung		
7650 Werbung	428.097,56	253.539,79
Aufwand für Versicherungen		
7700 Betriebliche Versicherungen	92.895,88	70.563,11
Beratung, Geschäftsführung und Buchführung		
7750 Rechts- und Beratungsaufwand	9.444,40	58.384,89
7755 Buchhaltungsaufwand	72.626,51	60.439,31
7760 Geschäftsführeraufwand	437.599,86	424.432,32
	<u>519.670,77</u>	<u>543.256,52</u>
Gebühren und Beiträge		
7782 Kammerumlage	3.897,72	3.188,87
Spesen des Geldverkehrs		
7794 Spesen des Geldverkehrs/Kreditkarten	126.465,58	121.776,28
Buchwert abgegangener Anlagen		
7820 Buchwert abgegangener Anlagen	0,17	2.282,96
Schadensfälle		
7800 Schadensfälle	17.678,68	25.431,03
diverse betriebliche Aufwendungen		
7770 Aus- und Weiterbildung	2.265,32	190,00
7840 sonstige betriebliche Aufwendungen	-	11.727,48
	<u>2.265,32</u>	<u>11.917,48</u>
	4.348.954,61	3.523.036,82
7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6 (Betriebsergebnis)	- 654.649,81	- 296.443,05
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		
8100 Zinserträge aus Bankguthaben	5.029,44	2.945,64
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		
8280 Zinsen für Bankkredite	920.066,49	627.881,25
8290 Zinsen für Darlehen	103.628,73	220.246,34
8300 Zuzählungs-Bereitstellungs-, Überziehungszinsen	21.905,10	-
	<u>1.045.600,32</u>	<u>848.127,59</u>
10. Zwischensumme aus Z 8 bis 9 (Finazergebnis)	- 1.040.570,88	- 845.181,95
11. Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 7 bis Z 10)	- 1.695.220,69	- 1.141.625,00
12. Steuern vom Einkommen		
8500 Körperschaftssteuer	76.093,00	57.623,00
8510 Körperschaftssteuer Rückstellung	-	9.795,00
8520 Auflösung Rückstellung für Körperschaftssteuerer	- 250,00	-
8521 Aktivierung Körperschaftssteuer	-	-
8530 Körperschaftssteuer aus Vorperioden	125,00	-
	<u>75.968,00</u>	<u>67.418,00</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Oberscheider Car Wash Gesellschaften Österreich

zum 31. Dezember 2023

	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
13. Ergebnis nach Steuern	- 1.771.188,69	- 1.209.043,00
14. Jahresfehlbetrag	- 1.771.188,69	- 1.209.043,00
15. Verlustvortrag aus dem Vorjahr		
9380 Gewinnvortrag aus Vorjahren	195.678,15	204.538,39
8381 Verlustvortrag aus Vorjahren	- 4.222.877,50	- 2.822.694,74
9385 Gewinnausschüttung	-	- 200.000,00
	- 4.027.199,35	- 2.818.156,35
16. Bilanzverlust	- 5.798.388,04	- 4.027.199,35

Steuerliche Bewertung von Wertpapieren

Kanton St. Gallen
Finanzdepartement
Steueramt
Natürliche Personen



Kantonales Steueramt, Davidstrasse 41, 9001 St. Gallen

G&W TREUHAND AG
Wiesentalstrasse 6
9425 Thal

Andy Ammann
Wertschriftenbewertung

Kantonales Steueramt St. Gallen
Davidstrasse 41
9001 St. Gallen
T 058 229 41 39
ksta.bewertung@sg.ch

Register-Nr. 48026
ESTV-Nr.: 2016387
UID: CHE-297.486.423

9001 St. Gallen, 9. Oktober 2024

Oberscheider Car Wash AG, 9443 Widnau
Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer per 31.12.2023
Rektifikat: ersetzt Bewertung vom 03.07.2024

Sehr geehrte Damen und Herren

Aufgrund der massgebenden Jahresrechnungen haben wir per 31.12.2023 folgende Vermögenssteuerwerte ermittelt.

Die in Originalwährung (EUR/Euro) berechneten Steuerwerte wurden zum Kurs von 0.9297 in CHF umgerechnet.

Titelinformation (Titel-ID)	Stück	Nennwert		Brutto- Steuerwert	Netto- Steuerwert (mit Pauschalabzug)
		nom.	lib.		
		EUR	CHF		CHF
15 378 992, Namenstammaktie	2'379	5'677.65	5'350.00	5'350.00	3'745.00
15 378 993, Stimmrechtsnamenstammaktie	2'380	567.76	535.00	535.00	374.50

Disclaimer: Bitte informieren Sie das betroffene Gemeindesteueramt wegen dem neuen Steuerwert. Der Steuerwert des Rektifikats kann nur für die private Steuererklärung des Inhabers verwendet werden, wenn diese noch nicht rechtskräftig ist (allenfalls Einsprache notwendig).

Die Berechnung basiert auf dem Kreisschreiben Nr. 28 vom 28. August 2008 der Schweizerischen Steuerkonferenz. Dieses Kreisschreiben ist im Internet unter <https://www.steuerkonferenz.ch> hinterlegt.

Minderheitsbeteiligte können unter gewissen Voraussetzungen, welche im oben erwähnten «Kreisschreiben» (Randziffer 61 – 64) geregelt sind, einen Pauschalabzug von 30% geltend machen (= eingesetzter Nettosteuerwert).

Bei Gesellschaften, die überwiegend Beteiligungen halten, gilt der Substanzwert als Unternehmenswert. Siehe RZ 38 – 41 der «Wegleitung».

Für Rückfragen halten wir uns gerne zur Verfügung. Wir empfehlen Ihnen, die Titelinhaberinnen und Titelinhaber im Hinblick auf ihre persönliche Steuerveranlagung über den Steuerwert zu informieren. Das Einspracherecht bleibt den Titelinhaberinnen und Titelinhabern vorbehalten.

Freundliche Grüsse

Andy Ammann
(Formular ohne Unterschrift)

Kapitalstruktur

Aktienkapital

14'858'410.05 Mio. EUR

2.379 Namenaktien à 5'677.65 EUR

2.380 Namenaktien à 567,765 EUR

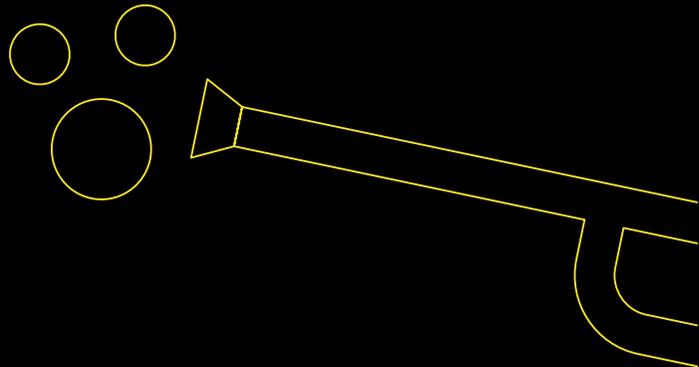
ISIN: CH046510 9830

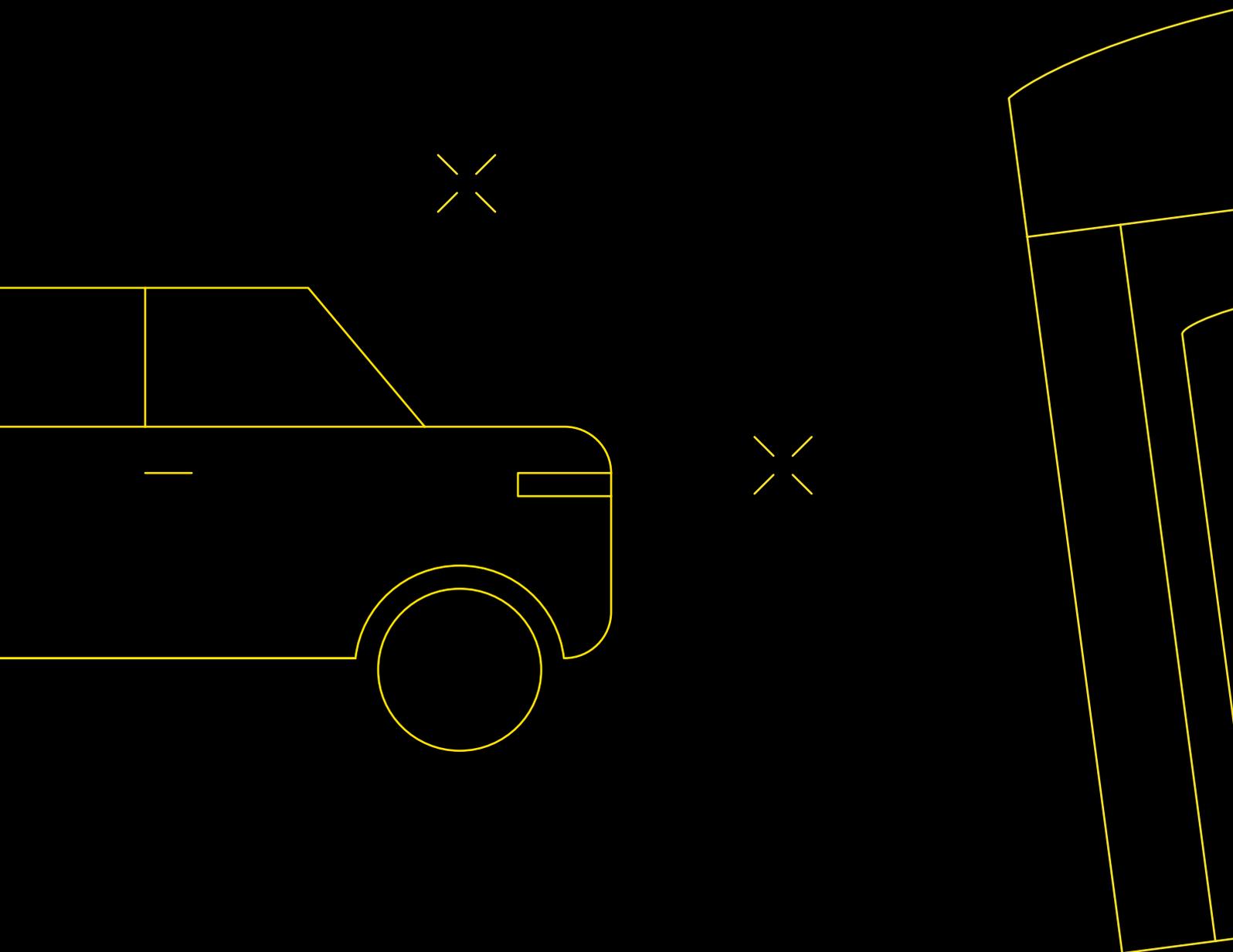
Valor-Nr.: 465 10 983

Eigene Aktien 41

Anleihen Keine

Kapitalband Rest: 3'877'834.95 EUR





Oberscheider Car Wash AG

Lindenstrasse 44
CH - 9443 Widnau

E-Mail: info@oberscheider.com
Web: www.oberscheider-carwash.com
Tel.: +41 71 722 00 90